

# 海口市人民政府关于印发海口市征地青苗及地上附着物补偿标准的通知

海府规〔2024〕4号

各区人民政府，市政府直属有关单位：

《海口市征地青苗及地上附着物补偿标准》已经十七届市政府第68次常务会议审议通过，现印发给你们，请认真贯彻执行。

海口市人民政府

2024年3月4日

（此件主动公开）

## 海口市征地青苗及地上附着物补偿标准

为切实维护被征地农民和农村集体经济组织的合法权益，依法做好征收补偿安置工作，根据《中华人民共和国土地管理法》《海南自由贸易港土地管理条例》等相关法律、法规和政策规定，结合本市经济社会发展实际，制定本标准（见附件）：

一、本补偿标准适用于全市范围内征收集体土地涉及的青苗及地上附着物补偿。依法收回国有土地涉及的青苗及地上附着物补偿，可参照本补偿标准执行。

二、在实际征收补偿过程中，如遇本标准未列支的地上青苗及附着物，可参照类似物品给予补偿，或委托第三方估价机构评估确定补偿标准。

三、采取评估方式确定补偿标准的，估价机构由各区政府征地实施单位与产权人协商选定；无法协商选定的，由各区政府征地实施单位通过社会公开报名、随机抽选的方式选定。

四、征收土地预公告发布后，突击抢种的作物、抢建的建筑物及其他附着物，依法不予补偿。

五、本标准自公布之日起施行，有效期 5 年。

- 附件：1. 短期农作物补偿标准
2. 中长期经济作物补偿标准
3. 林木补偿标准
4. 苗圃迁移费补助标准
5. 观赏性苗木补偿标准
6. 养殖塘补偿标准
7. 坟墓搬迁费补助标准

# 附件 1

## 短期农作物补偿标准

作物名称	补偿价格 (元/亩)
水稻	2340
旱稻	2688
制种水稻	3409
玉米	2363
番薯	2749
木薯	2316
花生	2666
木豆	2750
黄豆	3000
红豆	3019
绿豆	3010
黑豆	3126
毛豆	3199
甘蔗（糖蔗）	3920
甘蔗（果蔗）	5473
白菜	4558
菠菜	4468
春菜	4680
芥菜	5356
韭菜	4431
芹菜	5031
生菜	5183
菜心	4610

甘蓝	4614
茼蒿	5850
空心菜	4722
龙须菜	4800
油麦菜	4420
珍珠菜	4925
上海青	5139
黄秋葵	5704
苋菜（汉菜）	4669
葱	4813
姜	5390
大蒜	5200
白萝卜	4831
胡萝卜	5550
豇豆	6125
四季豆	5350
四棱豆	5563
冬瓜	6836
黄瓜	6365
苦瓜	6683
南瓜	6378
丝瓜	6726
白瓜	5400
节瓜	6700
蒲瓜	6500
佛手瓜	5200
西葫芦	5720
茄子	7132
西红柿	6898

青椒	7420
尖椒	7426
线椒	7558
杭椒	7514
小米椒	7494
螺丝椒	7627
朝天椒	8094
黄灯笼辣椒	7392
芝麻	2879
冬粉薯	3250
淮山	6452
芋头	8750
茭白	6750
莲藕	6000
香瓜	8250
圣女果	10484
西瓜	9764
草莓	12000
哈密瓜	12837

注：1. 本标准中的短期农作物是指一年种植一季（造）或多季（造）的农作物；

2. 实际工作中涉及不在本标准中的短期农作物，取得所有权人同意后可参考同类作物的补偿标准；

3. 本标准不含设施设备。

## 附件 2

### 中长期经济作物补偿标准

作物名称	类别	生长阶段	规格特征	亩合理株数 (株)	补偿价格 (元/株)
椰子	矮种椰子	成果期	成果。	22	877
		近果期	起杆，未成果。		516
		生长期	未起杆。		246
		幼苗期	高 1 米以下，幼苗。		74
	高种椰子	成果期	成果。	22	661
		近果期	起杆，未成果。		373
		生长期	未起杆。		164
		幼苗期	高 1 米以下，幼苗。		37
荔枝	实生苗	成果期	种植 5 年以上，胸径 8 厘米以上，成果。	42	526
		近果期	种植 3-5 年，胸径 5-8 厘米，未成果。		194
		生长期	种植 1-3 年，胸径 2-5 厘米，未成果。		105
		幼苗期	种植 1 年以下，胸径 2 厘米以下，幼苗。		27
	嫁接苗	成果期	种植 3 年以上，地径 6 厘米以上，成果。	42	606
		近果期	种植 2-3 年，地径 4-6 厘米，未成果。		227
		生长期	种植 0.5-2 年，地径 2-4 厘米，未成		126

			果。		
		幼苗期	种植 0.5 年以下，地径 2 厘米以下，幼苗。		38
芒果	实生苗	成果期	种植 5 年以上，胸径 8 厘米以上，成果。	44	533
		近果期	种植 3-5 年，胸径 5-8 厘米，未成果。		197
		生长期	种植 1-3 年，胸径 2-5 厘米，未成果。		106
		幼苗期	种植 1 年以下，胸径 2 厘米以下，幼苗。		27
	嫁接苗	成果期	种植 3 年以上，地径 6 厘米以上，成果。	44	612
		近果期	种植 2-3 年，地径 4-6 厘米，未成果。		233
		生长期	种植 0.5-2 年，地径 2-4 厘米，未成果。		129
		幼苗期	种植 0.5 年以下，地径 2 厘米以下，幼苗。		39
龙眼	实生苗	成果期	种植 5 年以上，胸径 8 厘米以上，成果。	42	567
		近果期	种植 3-5 年，胸径 5-8 厘米，未成果。		198
		生长期	种植 1-3 年，胸径 2-5 厘米，未成果。		107
		幼苗期	种植 1 年以下，胸径 2 厘米以下，幼苗。		31
	嫁接苗	成果期	种植 3 年以上，地径 6 厘米以上，成果。	42	637
		近果期	种植 2-3 年，地径 4-6 厘米，未成果。		239

		生长期	种植 0.5-2 年，地径 2-4 厘米，未成 果。		133
		幼苗期	种植 0.5 年以下，地径 2 厘米以下，幼 苗。		40
菠萝 蜜	实生苗	成果期	种植 5 年以上，胸径 10 厘米以上，成 果。	33	491
		近果期	种植 3-5 年，胸径 7-10 厘米，未成果。		207
		生长期	种植 1-3 年，胸径 3-7 厘米，未成果。		115
		幼苗期	种植 1 年以下，胸径 3 厘米以下，幼 苗。		36
	嫁接苗	成果期	种植 3 年以上，地径 6 厘米以上，成 果。	33	601
		近果期	种植 2-3 年，地径 4-6 厘米，未成果。		278
		生长期	种植 0.5-2 年，地径 2-4 厘米，未成 果。		154
		幼苗期	种植 0.5 年以下，地径 2 厘米以下，幼 苗。		46
榴莲 蜜	榴莲蜜	成果期	种植 3 年以上，地径 8 厘米以上，成 果。	33	639
		近果期	种植 2-3 年，地径 5-8 厘米，未成果。		313
		生长期	种植 0.5-2 年，地径 2-5 厘米，未成 果。		174
		幼苗期	种植 0.5 年以下，地径 2 厘米以下，幼 苗。		52
杨桃	实生苗	成果期	种植 3 年以上，成果。	44	312

		生长期	种植 1-3 年，高 0.6 米以上，未成果。		118
		幼苗期	种植 1 年以下，高 0.6 米以下，幼苗。		29
	嫁接苗	成果期	种植 2 年以上，成果。	44	350
		生长期	种植 0.5-2 年，高 0.5 米以上，未成果。		120
		幼苗期	种植 0.5 年以下，高 0.5 米以下，幼苗。		36
莲雾	实生苗	成果期	种植 3 年以上，地径 8 厘米以上，成果。	33	362
		近果期	种植 2-3 年，地径 5-8 厘米，未成果。		164
		生长期	种植 0.5-2 年，地径 2-5 厘米，未成果。		91
		幼苗期	种植 0.5 年以下，地径 2 厘米以下，幼苗。		26
	嫁接苗	成果期	种植 3 年以上，地径 8 厘米以上，成果。	33	414
		近果期	种植 2-3 年，地径 5-8 厘米，未成果。		203
		生长期	种植 0.5-2 年，地径 2-5 厘米，未成果。		113
		幼苗期	种植 0.5 年以下，地径 2 厘米以下，幼苗。		34
黄皮	实生苗	成果期	种植 5 年以上，胸径 8 厘米以上，成果。	42	239
		近果期	种植 3-5 年，胸径 5-8 厘米，未成果。		123
		生长期	种植 1-3 年，胸径 2-5 厘米，未成果。		69

		幼苗期	种植 1 年以下，胸径 2 厘米以下，幼苗。		17
	嫁接苗	成果期	种植 3 年以上，地径 6 厘米以上，成果。	42	264
		近果期	种植 2-3 年，地径 4-6 厘米，未成果。		136
		生长期	种植 0.5-2 年，地径 2-4 厘米，未成果。		76
		幼苗期	种植 0.5 年以下，地径 2 厘米以下，幼苗。		23
番荔枝	实生苗	成果期	地径 6 厘米以上，成果。	74	271
		生长期	地径 2-6 厘米，未成果。		128
		幼苗期	地径 2 厘米以下，幼苗。		24
	嫁接苗	成果期	地径 6 厘米以上，成果。	74	305
		生长期	地径 2-6 厘米，未成果。		131
		幼苗期	地径 2 厘米以下，幼苗。		30
番木瓜	番木瓜	成果期	成果。	152	104
		生长期	高 0.6 米以上，未成果。		42
		幼苗期	高 0.6 米以下，幼苗。		13
番石榴	实生苗	成果期	种植 2 年以上，成果。	56	184
		生长期	种植 0.5-2 年，高 0.6 米以上，未成果。		66
		幼苗期	种植 0.5 年以下，高 0.6 米以下，幼苗。		27
	嫁接苗	成果期	种植 8 个月以上，成果。	56	208
		生长期	种植 4-8 个月，高 0.6 米以上，未成果		87

		幼苗期	种植 4 个月以下，高 0.6 米以下，幼苗。		43
毛叶枣	毛叶枣	成果期	种植 2 年以上，地径 5 厘米以上，成果。	42	182
		生长期	种植 1-2 年，地径 2-5 厘米，未成果。		74
		幼苗期	种植 1 年以下，地径 2 厘米以下，幼苗。		37
人心果	人心果	成果期	种植 3 年以上，地径 6 厘米以上，成果。	42	396
		近果期	种植 2-3 年，地径 4-6 厘米，未成果。		205
		生长期	种植 0.5-2 年，地径 2-4 厘米，未成果。		114
		幼苗期	种植 0.5 年以下，地径 2 厘米以下，幼苗。		34
黄晶果	黄晶果	成果期	种植 3 年以上，高 1 米以上，成果。	56	409
		近果期	种植 2-3 年，高 0.8-1 米，未成果。		216
		生长期	种植 0.5-2 年，高 0.6-0.8 米，幼苗。		120
		幼苗期	种植 0.5 年以下，高 0.6 米以下，幼苗。		36
桔子	桔子	成果期	种植 2 年以上，成果。	74	352
		生长期	高 0.6 米以上，未成果。		110
		幼苗期	高 0.6 米以下，幼苗。		33
橙	橙	成果期	种植 3 年以上，地径 6 厘米以上，成果。	56	439
		近果期	种植 2-3 年，地径 4-6 厘米，未成果。		204

		生长期	种植 0.5-2 年，地径 2-4 厘米，未成 果。		113
		幼苗期	种植 0.5 年以下，地径 2 厘米以下，幼 苗。		34
柚	柚	成果期	种植 3 年以上，地径 6 厘米以上，成 果。	33	476
		近果期	种植 2-3 年，地径 4-6 厘米，未成果。		215
		生长期	种植 0.5-2 年，地径 2-4 厘米，未成 果。		120
		幼苗期	种植 0.5 年以下，地径 2 厘米以下，幼 苗。		36
柠檬	柠檬	成果期	种植 2 年以上，成果。	56	368
		生长期	高 0.6 米以上，未成果。		116
		幼苗期	高 0.6 米以下，幼苗。		35
香蕉	香蕉	成果期	成果。	152	86
		生长期	高 0.6 米以上，未成果。		37
		幼苗期	高 0.6 米以下，幼苗。		11
西番 莲 (百 香 果)	西番莲 (百香 果)	成果期	种植 6 个月以上，成果。	278	98
		生长期	种植 3-6 个月，上架分枝，未成果。		42
		幼苗期	种植 3 个月以下，未上架，幼苗。		21
菠萝	巴厘 菠萝	成果期	成果。	3100	12570 元/ 亩
		生长期	高 0.4 米以上，未成果。		6422 元/亩

		幼苗期	高 0.4 米以下，幼苗。		3442 元/亩
	台农系列	成果期	成果。	2800	14948 元/亩
		生长期	高 0.4 米以上，未成果。		8466 元/亩
		幼苗期	高 0.4 米以下，幼苗。		4538 元/亩
火龙果	传统立柱式	成果期	种植 1 年以上，成果。	532	40
		生长期	种植 0.5-1 年，高 0.5 米以上，未成果。		14
		幼苗期	种植 0.5 年以下，高 0.5 米以下，幼苗。		7
	新型排式（不含燕窝果）	成果期	种植 1 年以上，成果。	1778	43026 元/亩
		生长期	种植 0.5-1 年，高 0.5 米以上，未成果。		12576 元/亩
		幼苗期	种植 0.5 年以下，高 0.5 米以下，幼苗。		6288 元/亩
葡萄	葡萄	成果期	成果。	333	48773 元/亩
		生长期	高 0.6 米以上，上架，未成果。		15886 元/亩
		幼苗期	高 0.6 米以下，幼苗。		7943 元/亩
桑	果桑	成果期	成果。	178	128
		生长期	高 0.6 米以上，未成果。		45
		幼苗期	高 0.6 米以下，幼苗。		22
	蚕桑	采收期	高 0.6 米以上，采收。	1112	11267 元/

					亩
		幼苗期	高 0.6 米以下，幼苗。		3472 元/亩
槟榔	槟榔	成果期	种植 5 年以上，成果。	133	410
		近果期	种植 3-5 年，起杆，未成果。		169
		生长期	种植 1-3 年，高 0.6 米以上，未起杆。		94
		幼苗期	种植 1 年以下，高 0.6 米以下，幼苗。		37
咖啡	咖啡	成果期	种植 2 年以上，高 1.5 米以上，成果。	107	84
		生长期	种植 1-2 年，高 0.6-1.5 米，未成果。		38
		幼苗期	种植 1 年以下，高 0.6 米以下。		19
胡椒	胡椒	成果期	种植 3 年以上，高 1.8 米以上，成果。	133	351
		近果期	种植 2-3 年，高 1.5-1.8 米，未成果。		160
		生长期	高 0.5-1.5 米，未成果。		89
		幼苗期	高 0.5 米以下，幼苗。		27
油茶	实生苗	成果期	种植 5 年以上，地径 6 厘米以上，成果。	42	326
		近果期	种植 3-5 年，地径 4-6 厘米，未成果。		140
		生长期	种植 1-3 年，地径 2-4 厘米，未成果。		77
		幼苗期	种植 1 年以下，地径 2 厘米以下，幼苗。		19
	嫁接苗	成果期	种植 3 年以上，地径 6 厘米以上，成果。	42	351
		近果期	种植 2-3 年，地径 4-6 厘米，未成果。		150
		生长期	种植 0.5-2 年，地径 2-4 厘米，未成果。		83

		幼苗期	种植 0.5 年以下，地径 2 厘米以下，幼苗。		25
橡胶	橡胶	出产期	种植 6 年以上，胸径 15 厘米以上，开割。	42	500
		近产期	种植 3-6 年，胸径 7-15 厘米，未开割。		318
		生长期	种植 1-3 年，胸径 3-7 厘米，未开割。		159
		幼苗期	种植 1 年以下，胸径 3 厘米以下，幼苗。		64
斑兰 叶 (香 露 兜)	斑兰叶 (香露 兜)	采收期	种植 1 年以上，采收。	1334	15
		生长期	种植 3-12 个月，未采收。		8
		幼苗期	种植 3 个月以下，幼苗。		2

注：1. 本标准中的中长期经济作物是指种植以采集根、茎、叶、花、果、汁为主的多年生木本和草本农作物；

2. 实际工作中涉及不在本标准中的中长期经济作物，取得所有权人同意后可参考同类作物的补偿标准；

3. 青苗规格划分界限下含上不含，例如：“种植 3-5 年，胸径 5-8 厘米”表示“3 年 $\leq$ 种植年限 $<$ 5 年，5 厘米 $\leq$ 胸径 $<$ 8 厘米”；

4. 本标准中的苗木高是指苗木自地面至最高生长点之间的垂直距离；

5. 本标准中的胸径是指苗木距地面 130 厘米处的直径；

6. 本标准中的地径是指苗木距地面 20 厘米处的直径；

7. 本标准中的根盘从径指丛生植物生长形成束状结构根盘的直径；

8. 本标准中的实生苗是指由种子繁殖培育而成的苗木；

9. 本标准中的嫁接苗是指由嫁接的方法培育而成的苗木；

10. 本标准不含设施设备。

### 附件 3

### 林木补偿标准

作物名称	规格特征	亩合理株数 (株)	补偿价格 (元/株)
木麻黄	胸径 25-30 厘米。	167	101
	胸径 20-25 厘米。		75
	胸径 15-20 厘米。		55
	胸径 10-15 厘米。		46
	胸径 3-10 厘米。		27
	胸径 3 厘米以下。		11
桉树	胸径 25-30 厘米。	167	103
	胸径 20-25 厘米。		76
	胸径 15-20 厘米。		56
	胸径 10-15 厘米。		45
	胸径 3-10 厘米。		28
	胸径 3 厘米以下。		11
马占相思	胸径 25-30 厘米。	167	109
	胸径 20-25 厘米。		81
	胸径 15-20 厘米。		59
	胸径 10-15 厘米。		49
	胸径 3-10 厘米。		30
	胸径 3 厘米以下。		12

苦楝	胸径 25-30 厘米。	120	129
	胸径 20-25 厘米。		96
	胸径 15-20 厘米。		70
	胸径 10-15 厘米。		53
	胸径 3-10 厘米。		35
	胸径 3 厘米以下。		15
松树	胸径 25-30 厘米。	120	183
	胸径 20-25 厘米。		135
	胸径 15-20 厘米。		99
	胸径 10-15 厘米。		74
	胸径 3-10 厘米。		50
	胸径 3 厘米以下。		17
竹林	以竹丛根盘面积补偿。 注：每亩补偿面积不得高于 80 平方米。	——	305 元/平方米
其他乔木	胸径 25-30 厘米。	167	72
	胸径 20-25 厘米。		53
	胸径 15-20 厘米。		39
	胸径 10-15 厘米。		32
	胸径 3-10 厘米。		20
	胸径 3 厘米以下。		8
自然丛灌木	以自然丛灌木投影面积补偿。	——	1286 元/亩
降香黄檀 (海南黄花梨)	胸径 9-12 厘米，未出格。	111	357
	胸径 6-9 厘米。		190

	胸径 3-6 厘米。		88
	胸径 3 厘米以下。		36
沉香	胸径 6-9 厘米，未结香。	167	270
	胸径 3-6 厘米。		132
	胸径 3 厘米以下。		44

注：1. 本标准中的林木是指用于生产木材的树木、其他乔木、自然丛灌木及竹林；

2. 实际工作中涉及超出规格特征的林木，应委托有相关资质的估价机构评估补偿，取得所有权人同意的也可以按照议价方式补偿；

3. 青苗规格划分界限下含上不含，例如：“胸径 20-25 厘米”表示“20 厘米 $\leq$ 胸径 $<$ 25 厘米”；

4. 本标准中的其他乔木是指中长期经济作物、林木、观赏性苗木以外，且不属于名贵树木、特大树木的乔木；

5. 本标准中的降香黄檀（海南黄花梨）、沉香为未出芯材（格）和未结香的补偿价格；

6. 本标准中的胸径是指苗木距地面 130 厘米处的直径；

7. 本标准中的根盘面积是指丛生植物生长形成束状结构根盘的面积。

## 附件 4

### 苗圃迁移费补助标准

种类名称		规格特征	亩株（丛）数	亩迁移费补助价格 （元/亩）
盆（袋）栽苗		盆（袋）口径 30 厘米以上。	——	7987
		盆（袋）口径 15-30 厘米。	——	6261
		盆（袋）口径 15 厘米以下。	——	4524
地栽苗	绿化 乔木类	胸径 15-20 厘米。	100	21725
		胸径 10-15 厘米。	150	18263
		胸径 5-10 厘米。	240	14289
		胸径 5 厘米以下。	350	7803
	灌木类	冠幅 150-200 厘米。	167	15665
		冠幅 100-150 厘米。	260	11966
		冠幅 50-100 厘米。	400	8962
		冠幅 50 厘米以下。	700	5354
	棕榈类	高 4-6 米。	60	15455
		高 3-4 米。	60	11102
		高 2-3 米。	90	9862
		高 1-2 米。	120	8155
		高 0.5-1 米。	180	5115
		高 0.5 米以下。	250	4623

注：1. 苗圃是指用于培育苗木的场所或土地，本标准中的苗圃迁移费补助标准是针对苗圃培育场地上青苗的迁移费补助；

2. 盆（袋）栽苗培育地内投影面积达到 70%以上（含 70%）按本标准执行，若不足 70%以实际投影面积比例除以 70%乘上相应规格亩迁移补助价格确定其迁移费补助价格；

3. 地栽苗按实际种植清点株（丛）数，达到或超出本标准亩株（丛）数的按本标准执行，不足本标准亩株（丛）数的以实际亩株（丛）数除以本标准亩株（丛）数再乘上相应规格亩迁移补助价格确定其迁移费补助价格；超出规格特征的苗圃，委托有相关资质的估价机构评估或取得所有权人同意的也可以按照议价方式确定迁移补助；

4. 青苗规格划分界限下含上不含，例如：“胸径 5-10 厘米”表示“5 厘米 $\leq$ 胸径 $<$ 10 厘米”；

5. 本标准中的盆（袋）栽苗是指以盆、袋为容器培育种植的苗木；

6. 本标准中的地栽苗是指直接生长在地里培育的苗木；

7. 本标准中的口径是指盆（袋）最大内直径；

8. 本标准中的胸径是指苗木距地面 130 厘米处的直径；

9. 本标准中的冠幅是指苗木南北和东西方向宽度的平均值；

10. 本标准中的苗木高是指苗木自地面至最高生长点之间的垂直距离；

11. 本标准不含设施设备。

## 附件 5

## 观赏性苗木补偿标准

作物名称	规格特征	补偿价格 (元/株)
秋枫	胸径 20-25 厘米。	528
	胸径 15-20 厘米。	340
	胸径 10-15 厘米。	198
	胸径 5-10 厘米。	87
	胸径 5 厘米以下。	25
凤凰树 (凤凰木)	胸径 20-25 厘米。	571
	胸径 15-20 厘米。	368
	胸径 10-15 厘米。	218
	胸径 5-10 厘米。	90
	胸径 5 厘米以下。	25
榄仁树 (大叶榄仁)	胸径 20-25 厘米。	531
	胸径 15-20 厘米。	342
	胸径 10-15 厘米。	203
	胸径 5-10 厘米。	101
	胸径 5 厘米以下。	31
小叶榄仁	胸径 20-25 厘米。	526
	胸径 15-20 厘米。	339
	胸径 10-15 厘米。	201
	胸径 5-10 厘米。	100
	胸径 5 厘米以下。	30

木棉	胸径 20-25 厘米。	543
	胸径 15-20 厘米。	344
	胸径 10-15 厘米。	197
	胸径 5-10 厘米。	95
	胸径 5 厘米以下。	32
青皮木棉	胸径 20-25 厘米。	521
	胸径 15-20 厘米。	329
	胸径 10-15 厘米。	189
	胸径 5-10 厘米。	91
	胸径 5 厘米以下。	30
美丽异木棉	胸径 20-25 厘米。	560
	胸径 15-20 厘米。	354
	胸径 10-15 厘米。	203
	胸径 5-10 厘米。	98
	胸径 5 厘米以下。	33
印度紫檀	胸径 20-25 厘米。	320
	胸径 15-20 厘米。	218
	胸径 10-15 厘米。	125
	胸径 5-10 厘米。	61
	胸径 5 厘米以下。	23
火焰树	胸径 20-25 厘米。	509
	胸径 15-20 厘米。	325
	胸径 10-15 厘米。	188
	胸径 5-10 厘米。	92
	胸径 5 厘米以下。	32
白兰	胸径 20-25 厘米。	597
	胸径 15-20 厘米。	378

	胸径 10-15 厘米。	217
	胸径 5-10 厘米。	105
	胸径 5 厘米以下。	35
榕树	胸径 20-25 厘米。	582
	胸径 15-20 厘米。	380
	胸径 10-15 厘米。	220
	胸径 5-10 厘米。	106
	胸径 5 厘米以下。	38
雨树	胸径 20-25 厘米。	538
	胸径 15-20 厘米。	354
	胸径 10-15 厘米。	213
	胸径 5-10 厘米。	102
	胸径 5 厘米以下。	34
吊灯树（吊瓜树）	胸径 20-25 厘米。	535
	胸径 15-20 厘米。	350
	胸径 10-15 厘米。	202
	胸径 5-10 厘米。	100
	胸径 5 厘米以下。	33
黄花风铃木	胸径 20-25 厘米。	548
	胸径 15-20 厘米。	376
	胸径 10-15 厘米。	211
	胸径 5-10 厘米。	104
	胸径 5 厘米以下。	28
紫花风铃木	胸径 20-25 厘米。	548
	胸径 15-20 厘米。	376
	胸径 10-15 厘米。	211
	胸径 5-10 厘米。	104

	胸径 5 厘米以下。	28
幌伞枫	胸径 20-25 厘米。	547
	胸径 15-20 厘米。	332
	胸径 10-15 厘米。	188
	胸径 5-10 厘米。	88
	胸径 5 厘米以下。	25
非洲楝	胸径 20-25 厘米。	520
	胸径 15-20 厘米。	315
	胸径 10-15 厘米。	179
	胸径 5-10 厘米。	84
	胸径 5 厘米以下。	24
盆架树（盆架子）	胸径 20-25 厘米。	536
	胸径 15-20 厘米。	325
	胸径 10-15 厘米。	184
	胸径 5-10 厘米。	86
	胸径 5 厘米以下。	25
黄槿	胸径 20-25 厘米。	542
	胸径 15-20 厘米。	329
	胸径 10-15 厘米。	186
	胸径 5-10 厘米。	87
	胸径 5 厘米以下。	25
酸豆树	胸径 20-25 厘米。	591
	胸径 15-20 厘米。	367
	胸径 10-15 厘米。	203
	胸径 5-10 厘米。	97
	胸径 5 厘米以下。	33

海南红豆	胸径 20-25 厘米。	596
	胸径 15-20 厘米。	371
	胸径 10-15 厘米。	205
	胸径 5-10 厘米。	98
	胸径 5 厘米以下。	34
樟树	胸径 20-25 厘米。	560
	胸径 15-20 厘米。	360
	胸径 10-15 厘米。	210
	胸径 5-10 厘米。	110
	胸径 5 厘米以下。	36
鹅掌柴（鸭脚木）	胸径 20-25 厘米。	551
	胸径 15-20 厘米。	335
	胸径 10-15 厘米。	190
	胸径 5-10 厘米。	100
	胸径 5 厘米以下。	25
海棠树	胸径 20-25 厘米。	531
	胸径 15-20 厘米。	322
	胸径 10-15 厘米。	182
	胸径 5-10 厘米。	85
	胸径 5 厘米以下。	24
琼崖海棠	胸径 20-25 厘米。	525
	胸径 15-20 厘米。	319
	胸径 10-15 厘米。	180
	胸径 5-10 厘米。	84
	胸径 5 厘米以下。	24
海南蒲桃	胸径 20-25 厘米。	548
	胸径 15-20 厘米。	342

	胸径 10-15 厘米。	193
	胸径 5-10 厘米。	92
	胸径 5 厘米以下。	27
金蒲桃	胸径 20-25 厘米。	548
	胸径 15-20 厘米。	342
	胸径 10-15 厘米。	193
	胸径 5-10 厘米。	92
	胸径 5 厘米以下。	27
麻楝	胸径 20-25 厘米。	586
	胸径 15-20 厘米。	366
	胸径 10-15 厘米。	207
	胸径 5-10 厘米。	98
	胸径 5 厘米以下。	29
光瓜栗（发财树）	地径 12-17 厘米。	128
	地径 8-12 厘米。	70
	地径 5-8 厘米。	30
	地径 2-5 厘米。	12
	地径 2 厘米以下。	4
大花紫薇（大叶紫薇）	胸径 12-17 厘米。	206
	胸径 8-12 厘米。	103
	胸径 3-8 厘米。	40
	胸径 3 厘米以下。	17
罗汉松	胸径 5-8 厘米。	292
	胸径 3-5 厘米。	83
	胸径 3 厘米以下。	25
九里香	高 2-3 米。	166
	高 1.5-2 米。	98

	高 1-1.5 米。	48
	高 0.6-1 米。	16
	高 0.6 米以下。	6
三角梅	地径 7-9 厘米。	150
	地径 5-7 厘米。	88
	地径 3-5 厘米。	39
	地径 3 厘米以下。	20
鸡蛋花树	高 2-2.5 米。	230
	高 1.5-2 米。	137
	高 1-1.5 米。	45
	高 0.5-1 米。	21
	高 0.5 米以下。	6
龙血树	地径 15-20 厘米。	340
	地径 10-15 厘米。	218
	地径 5-10 厘米。	88
	地径 5 厘米以下。	26
棕榈树	高 4-6 米。	400
	高 3-4 米。	273
	高 2-3 米。	172
	高 1-2 米。	87
	高 0.5-1 米。	40
	高 0.5 米以下。	20
狐尾椰子	高 4-6 米。	328
	高 3-4 米。	218
	高 2-3 米。	136
	高 1-2 米。	76
	高 0.5-1 米。	38

	高 0.5 米以下。	19
散尾葵	高 3-4 米。	210 元/丛
	高 2-3 米。	125 元/丛
	高 1-2 米。	70 元/丛
	高 1 米以下。	33 元/丛
苏铁	高 1.5-2 米。	230
	高 0.8-1.5 米。	161
	高 0.5-0.8 米。	116
	高 0.5 米以下。	66
旅人蕉	高 3-5 米。	165
	高 2-3 米。	97
	高 1.5-2 米。	43
	高 1.5 米以下。	22
美人蕉	高 1 米以上。	28
	高 0.5-1 米。	13
	高 0.5 米以下。	5
草坪	以草坪面积补偿。	6 元/平方米

注：1. 观赏性苗木是指具有一定的观赏价值适用于美化环境、改善环境并丰富人们生活的植物，本标准中的观赏性苗木补偿标准是针对苗圃培育场外，已完成定植、非规模成片种植的零星观赏性苗木；

2. 实际工作中涉及超出规格特征和有特殊加工造型的观赏性苗木，应委托有相关资质的估价机构评估补偿，取得所有权人同意的也可以按照议价方式补偿；

3. 景观竹丛按林木补偿标准中的“竹林”补偿；

4. 青苗规格划分界限下含上不含，例如：胸径 15-20 厘米表示“15 厘米 $\leq$ 胸径 $<$ 20 厘米”；

5. 本标准中的苗木高是指苗木自地面至最高生长点之间的垂直距离；

6. 本标准中的胸径是指苗木距地面 130 厘米处的直径；

7. 本标准中的地径是指苗木距地面 20 厘米处的直径。

## 附件 6

### 养殖塘补偿标准

类别名称	建造规格	补偿价格 (元/亩)
土坡养殖塘	土坡、泥(沙)底,塘深 2 米以上。	9978
	土坡、泥(沙)底,塘深 2 米以下。	7566
石块护坡养殖塘	石块护坡、泥(沙)底,塘深 2 米以上。	24052
	石块护坡、泥(沙)底,塘深 2 米以下。	17218
砖砌护坡养殖塘	砖砌护坡、泥(沙)底,塘深 2 米以上。	29176
	砖砌护坡、泥(沙)底,塘深 2 米以下。	20984
铺膜护坡养殖塘	薄膜护坡、泥(沙)底,塘深 2 米以上。	22677
全塘铺膜养殖塘	薄膜护坡、薄膜底,塘深 2 米以上。	29739
水泥护坡养殖塘	水泥护坡、薄膜底,塘深 2 米以上。	37764

**注:** 1. 养殖塘是指人工修建用于养殖各类水产品的室外养殖塘,本标准中的养殖塘补偿标准仅对养殖塘建设补偿,包含养殖塘开发建设、单塘灌排系统;

2. 增氧设备、塘外共用灌排系统、深水井等设备设施,应委托有相关资质的估价机构评估补偿,取得所有权人同意的也可以按照议价方式补偿;

3. 塘深以护坡上沿至塘底的垂直深度确定;

4. 养殖塘面积指护坡上沿内侧围合区域面积。

## 附件 7

### 坟墓搬迁费补助标准

种类名称	规格	单位	搬迁费补助价格（元）
土坟	以棺位	座	7100
砖坟	以棺位，含装饰部分	座	10600
水泥碑	水泥碑	块	1000
石碑	石碑	块	2000
新坟增加补偿	三年以内	座	3000

注：1. 土坟包括表面无任何材料修砌的土坟、表面用天然小石块修砌的坟墓；  
2. 砖坟包括表面用红砖、砖石、水泥等材料修砌的坟墓；  
3. 无棺坟搬迁费补助价格为 2000 元/座；  
4. 祖坟（五代及以上）搬迁补偿由征收人与被征收人商议或另行委托有资质的评估机构进行评估确定；  
5. 涉及坟墓搬迁至公墓的，应当以政府与公墓管理处签订协议的补偿价格为主；  
6. 对坟墓迁移过程中弄虚作假、骗取补偿等行为，违反行政法律法规的，由行政主管部门依法予以处罚；构成违反治安管理行为的，由公安机关依法予以处罚；构成犯罪的，依法追究刑事责任。