海口市人民政府关于印发海口市征地青苗及地上附着物补偿标准的通知

海府规〔2024〕4号

各区人民政府，市政府直属有关单位：

《海口市征地青苗及地上附着物补偿标准》 已经十七届市政府第68次常务会议审议通过，现印发给你们，请认真贯彻执行。

    海口市人民政府

2024年3月4日

（此件主动公开）

海口市征地青苗及地上附着物补偿标准

为切实维护被征地农民和农村集体经济组织的合法权益，依法做好征收补偿安置工作，根据《中华人民共和国土地管理法》《海南自由贸易港土地管理条例》等相关法律、法规和政策规定，结合本市经济社会发展实际，制定本标准（见附件）：

一、本补偿标准适用于全市范围内征收集体土地涉及的青苗及地上附着物补偿。依法收回国有土地涉及的青苗及地上附着物补偿，可参照本补偿标准执行。

二、在实际征收补偿过程中，如遇本标准未列支的地上青苗及附着物，可参照类似物品给予补偿，或委托第三方估价机构评估确定补偿标准。

三、采取评估方式确定补偿标准的，估价机构由各区政府征地实施单位与产权人协商选定；无法协商选定的，由各区政府征地实施单位通过社会公开报名、随机抽选的方式选定。

四、征收土地预公告发布后，突击抢种的作物、抢建的建筑物及其他附着物，依法不予补偿。

五、本标准自公布之日起施行，有效期5年。

附件：1.短期农作物补偿标准

2.中长期经济作物补偿标准

3.林木补偿标准

4.苗圃迁移费补助标准

5.观赏性苗木补偿标准

6.养殖塘补偿标准

7.坟墓搬迁费补助标准

附件1

**短期农作物补偿标准**

|  |  |
| --- | --- |
| **作物名称** | **补偿价格 （元/亩）** |
| 水稻 | 2340 |
| 旱稻 | 2688 |
| 制种水稻 | 3409 |
| 玉米 | 2363 |
| 番薯 | 2749 |
| 木薯 | 2316 |
| 花生 | 2666 |
| 木豆 | 2750 |
| 黄豆 | 3000 |
| 红豆 | 3019 |
| 绿豆 | 3010 |
| 黑豆 | 3126 |
| 毛豆 | 3199 |
| 甘蔗（糖蔗） | 3920 |
| 甘蔗（果蔗） | 5473 |
| 白菜 | 4558 |
| 菠菜 | 4468 |
| 春菜 | 4680 |
| 芥菜 | 5356 |
| 韭菜 | 4431 |
| 芹菜 | 5031 |
| 生菜 | 5183 |
| 菜心 | 4610 |
| 甘蓝 | 4614 |
| 茼蒿 | 5850 |
| 空心菜 | 4722 |
| 龙须菜 | 4800 |
| 油麦菜 | 4420 |
| 珍珠菜 | 4925 |
| 上海青 | 5139 |
| 黄秋葵 | 5704 |
| 苋菜（汉菜） | 4669 |
| 葱 | 4813 |
| 姜 | 5390 |
| 大蒜 | 5200 |
| 白萝卜 | 4831 |
| 胡萝卜 | 5550 |
| 豇豆 | 6125 |
| 四季豆 | 5350 |
| 四棱豆 | 5563 |
| 冬瓜 | 6836 |
| 黄瓜 | 6365 |
| 苦瓜 | 6683 |
| 南瓜 | 6378 |
| 丝瓜 | 6726 |
| 白瓜 | 5400 |
| 节瓜 | 6700 |
| 蒲瓜 | 6500 |
| 佛手瓜 | 5200 |
| 西葫芦 | 5720 |
| 茄子 | 7132 |
| 西红柿 | 6898 |
| 青椒 | 7420 |
| 尖椒 | 7426 |
| 线椒 | 7558 |
| 杭椒 | 7514 |
| 小米椒 | 7494 |
| 螺丝椒 | 7627 |
| 朝天椒 | 8094 |
| 黄灯笼辣椒 | 7392 |
| 芝麻 | 2879 |
| 冬粉薯 | 3250 |
| 淮山 | 6452 |
| 芋头 | 8750 |
| 茭白 | 6750 |
| 莲藕 | 6000 |
| 香瓜 | 8250 |
| 圣女果 | 10484 |
| 西瓜 | 9764 |
| 草莓 | 12000 |
| 哈密瓜 | 12837 |
| **注：1.本标准中的短期农作物是指一年种植一季（造）或多季（造）的农作物；**  **2.实际工作中涉及不在本标准中的短期农作物，取得所有权人同意后可参考同类作物的补偿标准；**  **3.本标准不含设施设备。** | |

附件2

**中长期经济作物补偿标准**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **作物名称** | **类别** | **生长**  **阶段** | **规格特征** | **亩合理**  **株数**  **（株）** | **补偿价格（元/株）** |
|  |
| 椰子 | 矮种  椰子 | 成果期 | 成果。 | 22 | 877 |  |
| 近果期 | 起杆，未成果。 | 516 |  |
| 生长期 | 未起杆。 | 246 |  |
| 幼苗期 | 高1米以下，幼苗。 | 74 |  |
| 高种  椰子 | 成果期 | 成果。 | 22 | 661 |  |
| 近果期 | 起杆，未成果。 | 373 |  |
| 生长期 | 未起杆。 | 164 |  |
| 幼苗期 | 高1米以下，幼苗。 | 37 |  |
| 荔枝 | 实生苗 | 成果期 | 种植5年以上，胸径8厘米以上，成果。 | 42 | 526 |  |
| 近果期 | 种植3-5年，胸径5-8厘米，未成果。 | 194 |  |
| 生长期 | 种植1-3年，胸径2-5厘米，未成果。 | 105 |  |
| 幼苗期 | 种植1年以下，胸径2厘米以下，幼苗。 | 27 |  |
| 嫁接苗 | 成果期 | 种植3年以上，地径6厘米以上，成果。 | 42 | 606 |  |
| 近果期 | 种植2-3年，地径4-6厘米，未成果。 | 227 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，地径2-4厘米，未成果。 | 126 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，地径2厘米以下，幼苗。 | 38 |  |
| 芒果 | 实生苗 | 成果期 | 种植5年以上，胸径8厘米以上，成果。 | 44 | 533 |  |
| 近果期 | 种植3-5年，胸径5-8厘米，未成果。 | 197 |  |
| 生长期 | 种植1-3年，胸径2-5厘米，未成果。 | 106 |  |
| 幼苗期 | 种植1年以下，胸径2厘米以下，幼苗。 | 27 |  |
| 嫁接苗 | 成果期 | 种植3年以上，地径6厘米以上，成果。 | 44 | 612 |  |
| 近果期 | 种植2-3年，地径4-6厘米，未成果。 | 233 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，地径2-4厘米，未成果。 | 129 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，地径2厘米以下，幼苗。 | 39 |  |
| 龙眼 | 实生苗 | 成果期 | 种植5年以上，胸径8厘米以上，成果。 | 42 | 567 |  |
| 近果期 | 种植3-5年，胸径5-8厘米，未成果。 | 198 |  |
| 生长期 | 种植1-3年，胸径2-5厘米，未成果。 | 107 |  |
| 幼苗期 | 种植1年以下，胸径2厘米以下，幼苗。 | 31 |  |
| 嫁接苗 | 成果期 | 种植3年以上，地径6厘米以上，成果。 | 42 | 637 |  |
| 近果期 | 种植2-3年，地径4-6厘米，未成果。 | 239 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，地径2-4厘米，未成果。 | 133 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，地径2厘米以下，幼苗。 | 40 |  |
| 菠萝蜜 | 实生苗 | 成果期 | 种植5年以上，胸径10厘米以上，成果。 | 33 | 491 |  |
| 近果期 | 种植3-5年，胸径7-10厘米，未成果。 | 207 |  |
| 生长期 | 种植1-3年，胸径3-7厘米，未成果。 | 115 |  |
| 幼苗期 | 种植1年以下，胸径3厘米以下，幼苗。 | 36 |  |
| 嫁接苗 | 成果期 | 种植3年以上，地径6厘米以上，成果。 | 33 | 601 |  |
| 近果期 | 种植2-3年，地径4-6厘米，未成果。 | 278 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，地径2-4厘米，未成果。 | 154 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，地径2厘米以下，幼苗。 | 46 |  |
| 榴莲蜜 | 榴莲蜜 | 成果期 | 种植3年以上，地径8厘米以上，成果。 | 33 | 639 |  |
| 近果期 | 种植2-3年，地径5-8厘米，未成果。 | 313 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，地径2-5厘米，未成果。 | 174 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，地径2厘米以下，幼苗。 | 52 |  |
| 杨桃 | 实生苗 | 成果期 | 种植3年以上，成果。 | 44 | 312 |  |
| 生长期 | 种植1-3年，高0.6米以上，未成果。 | 118 |  |
| 幼苗期 | 种植1年以下，高0.6米以下，幼苗。 | 29 |  |
| 嫁接苗 | 成果期 | 种植2年以上，成果。 | 44 | 350 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，高0.5米以上，未成果。 | 120 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，高0.5米以下，幼苗。 | 36 |  |
| 莲雾 | 实生苗 | 成果期 | 种植3年以上，地径8厘米以上，成果。 | 33 | 362 |  |
| 近果期 | 种植2-3年，地径5-8厘米，未成果。 | 164 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，地径2-5厘米，未成果。 | 91 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，地径2厘米以下，幼苗。 | 26 |  |
| 嫁接苗 | 成果期 | 种植3年以上，地径8厘米以上，成果。 | 33 | 414 |  |
| 近果期 | 种植2-3年，地径5-8厘米，未成果。 | 203 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，地径2-5厘米，未成果。 | 113 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，地径2厘米以下，幼苗。 | 34 |  |
| 黄皮 | 实生苗 | 成果期 | 种植5年以上，胸径8厘米以上，成果。 | 42 | 239 |  |
| 近果期 | 种植3-5年，胸径5-8厘米，未成果。 | 123 |  |
| 生长期 | 种植1-3年，胸径2-5厘米，未成果。 | 69 |  |
| 幼苗期 | 种植1年以下，胸径2厘米以下，幼苗。 | 17 |  |
| 嫁接苗 | 成果期 | 种植3年以上，地径6厘米以上，成果。 | 42 | 264 |  |
| 近果期 | 种植2-3年，地径4-6厘米，未成果。 | 136 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，地径2-4厘米，未成果。 | 76 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，地径2厘米以下，幼苗。 | 23 |  |
| 番荔枝 | 实生苗 | 成果期 | 地径6厘米以上，成果。 | 74 | 271 |  |
| 生长期 | 地径2-6厘米，未成果。 | 128 |  |
| 幼苗期 | 地径2厘米以下，幼苗。 | 24 |  |
| 嫁接苗 | 成果期 | 地径6厘米以上，成果。 | 74 | 305 |  |
| 生长期 | 地径2-6厘米，未成果。 | 131 |  |
| 幼苗期 | 地径2厘米以下，幼苗。 | 30 |  |
| 番木瓜 | 番木瓜 | 成果期 | 成果。 | 152 | 104 |  |
| 生长期 | 高0.6米以上，未成果。 | 42 |  |
| 幼苗期 | 高0.6米以下，幼苗。 | 13 |  |
| 番石榴 | 实生苗 | 成果期 | 种植2年以上，成果。 | 56 | 184 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，高0.6米以上，未成果。 | 66 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，高0.6米以下，幼苗。 | 27 |  |
| 嫁接苗 | 成果期 | 种植8个月以上，成果。 | 56 | 208 |  |
| 生长期 | 种植4-8个月，高0.6米以上，未成果 | 87 |  |
| 幼苗期 | 种植4个月以下，高0.6米以下，幼苗。 | 43 |  |
| 毛叶枣 | 毛叶枣 | 成果期 | 种植2年以上，地径5厘米以上，成果。 | 42 | 182 |  |
| 生长期 | 种植1-2年，地径2-5厘米，未成果。 | 74 |  |
| 幼苗期 | 种植1年以下，地径2厘米以下，幼苗。 | 37 |  |
| 人心果 | 人心果 | 成果期 | 种植3年以上，地径6厘米以上，成果。 | 42 | 396 |  |
| 近果期 | 种植2-3年，地径4-6厘米，未成果。 | 205 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，地径2-4厘米，未成果。 | 114 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，地径2厘米以下，幼苗。 | 34 |  |
| 黄晶果 | 黄晶果 | 成果期 | 种植3年以上，高1米以上，成果。 | 56 | 409 |  |
| 近果期 | 种植2-3年，高0.8-1米，未成果。 | 216 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，高0.6-0.8米，幼苗。 | 120 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，高0.6米以下，幼苗。 | 36 |  |
| 桔子 | 桔子 | 成果期 | 种植2年以上，成果。 | 74 | 352 |  |
| 生长期 | 高0.6米以上，未成果。 | 110 |  |
| 幼苗期 | 高0.6米以下，幼苗。 | 33 |  |
| 橙 | 橙 | 成果期 | 种植3年以上，地径6厘米以上，成果。 | 56 | 439 |  |
| 近果期 | 种植2-3年，地径4-6厘米，未成果。 | 204 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，地径2-4厘米，未成果。 | 113 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，地径2厘米以下，幼苗。 | 34 |  |
| 柚 | 柚 | 成果期 | 种植3年以上，地径6厘米以上，成果。 | 33 | 476 |  |
| 近果期 | 种植2-3年，地径4-6厘米，未成果。 | 215 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，地径2-4厘米，未成果。 | 120 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，地径2厘米以下，幼苗。 | 36 |  |
| 柠檬 | 柠檬 | 成果期 | 种植2年以上，成果。 | 56 | 368 |  |
| 生长期 | 高0.6米以上，未成果。 | 116 |  |
| 幼苗期 | 高0.6米以下，幼苗。 | 35 |  |
| 香蕉 | 香蕉 | 成果期 | 成果。 | 152 | 86 |  |
| 生长期 | 高0.6米以上，未成果。 | 37 |  |
| 幼苗期 | 高0.6米以下，幼苗。 | 11 |  |
| 西番莲（百香果） | 西番莲（百香果） | 成果期 | 种植6个月以上，成果。 | 278 | 98 |  |
| 生长期 | 种植3-6个月，上架分枝，未成果。 | 42 |  |
| 幼苗期 | 种植3个月以下，未上架，幼苗。 | 21 |  |
| 菠萝 | 巴厘  菠萝 | 成果期 | 成果。 | 3100 | 12570元/亩 |  |
| 生长期 | 高0.4米以上，未成果。 | 6422元/亩 |  |
| 幼苗期 | 高0.4米以下，幼苗。 | 3442元/亩 |  |
| 台农  系列 | 成果期 | 成果。 | 2800 | 14948元/亩 |  |
| 生长期 | 高0.4米以上，未成果。 | 8466元/亩 |  |
| 幼苗期 | 高0.4米以下，幼苗。 | 4538元/亩 |  |
| 火龙果 | 传统立柱式 | 成果期 | 种植1年以上，成果。 | 532 | 40 |  |
| 生长期 | 种植0.5-1年，高0.5米以上，未成果。 | 14 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，高0.5米以下，幼苗。 | 7 |  |
| 新型排式（不含燕窝果） | 成果期 | 种植1年以上，成果。 | 1778 | 43026元/亩 |  |
| 生长期 | 种植0.5-1年，高0.5米以上，未成果。 | 12576元/亩 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，高0.5米以下，幼苗。 | 6288元/亩 |  |
| 葡萄 | 葡萄 | 成果期 | 成果。 | 333 | 48773元/亩 |  |
| 生长期 | 高0.6米以上，上架，未成果。 | 15886元/亩 |  |
| 幼苗期 | 高0.6米以下，幼苗。 | 7943元/亩 |  |
| 桑 | 果桑 | 成果期 | 成果。 | 178 | 128 |  |
| 生长期 | 高0.6米以上，未成果。 | 45 |  |
| 幼苗期 | 高0.6米以下，幼苗。 | 22 |  |
| 蚕桑 | 采收期 | 高0.6米以上，采收。 | 1112 | 11267元/亩 |  |
| 幼苗期 | 高0.6米以下，幼苗。 | 3472元/亩 |  |
| 槟榔 | 槟榔 | 成果期 | 种植5年以上，成果。 | 133 | 410 |  |
| 近果期 | 种植3-5年，起杆，未成果。 | 169 |  |
| 生长期 | 种植1-3年，高0.6米以上，未起杆。 | 94 |  |
| 幼苗期 | 种植1年以下，高0.6米以下，幼苗。 | 37 |  |
| 咖啡 | 咖啡 | 成果期 | 种植2年以上，高1.5米以上，成果。 | 107 | 84 |  |
| 生长期 | 种植1-2年，高0.6-1.5米，未成果。 | 38 |  |
| 幼苗期 | 种植1年以下，高0.6米以下。 | 19 |  |
| 胡椒 | 胡椒 | 成果期 | 种植3年以上，高1.8米以上，成果。 | 133 | 351 |  |
| 近果期 | 种植2-3年，高1.5-1.8米，未成果。 | 160 |  |
| 生长期 | 高0.5-1.5米，未成果。 | 89 |  |
| 幼苗期 | 高0.5米以下，幼苗。 | 27 |  |
| 油茶 | 实生苗 | 成果期 | 种植5年以上，地径6厘米以上，成果。 | 42 | 326 |  |
| 近果期 | 种植3-5年，地径4-6厘米，未成果。 | 140 |  |
| 生长期 | 种植1-3年，地径2-4厘米，未成果。 | 77 |  |
| 幼苗期 | 种植1年以下，地径2厘米以下，幼苗。 | 19 |  |
| 嫁接苗 | 成果期 | 种植3年以上，地径6厘米以上，成果。 | 42 | 351 |  |
| 近果期 | 种植2-3年，地径4-6厘米，未成果。 | 150 |  |
| 生长期 | 种植0.5-2年，地径2-4厘米，未成果。 | 83 |  |
| 幼苗期 | 种植0.5年以下，地径2厘米以下，幼苗。 | 25 |  |
| 橡胶 | 橡胶 | 出产期 | 种植6年以上，胸径15厘米以上，开割。 | 42 | 500 |  |
| 近产期 | 种植3-6年，胸径7-15厘米，未开割。 | 318 |  |
| 生长期 | 种植1-3年，胸径3-7厘米，未开割。 | 159 |  |
| 幼苗期 | 种植1年以下，胸径3厘米以下，幼苗。 | 64 |  |
| 斑兰叶（香露兜） | 斑兰叶（香露兜） | 采收期 | 种植1年以上，采收。 | 1334 | 15 |  |
| 生长期 | 种植3-12个月，未采收。 | 8 |  |
| 幼苗期 | 种植3个月以下，幼苗。 | 2 |  |
| **注：1.本标准中的中长期经济作物是指种植以采集根、茎、叶、花、果、汁为主的多年生木本和草本农作物；**  **2.实际工作中涉及不在本标准中的中长期经济作物，取得所有权人同意后可参考同类作物的补偿标准；**  **3.青苗规格划分界限下含上不含，例如：“种植3-5年，胸径5-8厘米”表示“3年≤种植年限＜5年，5厘米≤胸径＜8厘米”；**  **4.本标准中的苗木高是指苗木自地面至最高生长点之间的垂直距离；**  **5.本标准中的胸径是指苗木距地面130厘米处的直径；**  **6.本标准中的地径是指苗木距地面20厘米处的直径；**  **7.本标准中的根盘丛径指丛生植物生长形成束状结构根盘的直径；**  **8.本标准中的实生苗是指由种子繁殖培育而成的苗木；**  **9.本标准中的嫁接苗是指由嫁接的方法培育而成的苗木；**  **10.本标准不含设施设备。** | | | | | |  |

附件3

**林木补偿标准**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **作物名称** | **规格特征** | **亩合理株数（株）** | **补偿价格 （元/株）** |
| 木麻黄 | 胸径25-30厘米。 | 167 | 101 |
| 胸径20-25厘米。 | 75 |
| 胸径15-20厘米。 | 55 |
| 胸径10-15厘米。 | 46 |
| 胸径3-10厘米。 | 27 |
| 胸径3厘米以下。 | 11 |
| 桉树 | 胸径25-30厘米。 | 167 | 103 |
| 胸径20-25厘米。 | 76 |
| 胸径15-20厘米。 | 56 |
| 胸径10-15厘米。 | 45 |
| 胸径3-10厘米。 | 28 |
| 胸径3厘米以下。 | 11 |
| 马占相思 | 胸径25-30厘米。 | 167 | 109 |
| 胸径20-25厘米。 | 81 |
| 胸径15-20厘米。 | 59 |
| 胸径10-15厘米。 | 49 |
| 胸径3-10厘米。 | 30 |
| 胸径3厘米以下。 | 12 |
| 苦楝 | 胸径25-30厘米。 | 120 | 129 |
| 胸径20-25厘米。 | 96 |
| 胸径15-20厘米。 | 70 |
| 胸径10-15厘米。 | 53 |
| 胸径3-10厘米。 | 35 |
| 胸径3厘米以下。 | 15 |
| 松树 | 胸径25-30厘米。 | 120 | 183 |
| 胸径20-25厘米。 | 135 |
| 胸径15-20厘米。 | 99 |
| 胸径10-15厘米。 | 74 |
| 胸径3-10厘米。 | 50 |
| 胸径3厘米以下。 | 17 |
| 竹林 | 以竹丛根盘面积补偿。  注：每亩补偿面积不得高于80平方米。 | —— | 305元/平方米 |
| 其他乔木 | 胸径25-30厘米。 | 167 | 72 |
| 胸径20-25厘米。 | 53 |
| 胸径15-20厘米。 | 39 |
| 胸径10-15厘米。 | 32 |
| 胸径3-10厘米。 | 20 |
| 胸径3厘米以下。 | 8 |
| 自然丛灌木 | 以自然丛灌木投影面积补偿。 | —— | 1286元/亩 |
| 降香黄檀 （海南黄花梨） | 胸径9-12厘米，未出格。 | 111 | 357 |
| 胸径6-9厘米。 | 190 |
| 胸径3-6厘米。 | 88 |
| 胸径3厘米以下。 | 36 |
| 沉香 | 胸径6-9厘米，未结香。 | 167 | 270 |
| 胸径3-6厘米。 | 132 |
| 胸径3厘米以下。 | 44 |
| **注：1.本标准中的林木是指用于生产木材的树木、其他乔木、自然丛灌木及竹林；**  **2.实际工作中涉及超出规格特征的林木，应委托有相关资质的估价机构评估补偿，取得所有权人同意的也可以按照议价方式补偿；**  **3.青苗规格划分界限下含上不含，例如：“胸径20-25厘米”表示“20厘米≤胸径＜25厘米”；**  **4.本标准中的其他乔木是指中长期经济作物、林木、观赏性苗木以外，且不属于名贵树木、特大树木的乔木；**  **5.本标准中的降香黄檀（海南黄花梨）、沉香为未出芯材（格）和未结香的补偿价格；**  **6.本标准中的胸径是指苗木距地面130厘米处的直径；**  **7.本标准中的根盘面积是指丛生植物生长形成束状结构根盘的面积。** | | | |

附件4

**苗圃迁移费补助标准**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **种类名称** | | **规格特征** | **亩株（丛）数** | **亩迁移费补助价格**  **（元/亩）** |
| 盆（袋）栽苗 | | 盆（袋）口径30厘米以上。 | **——** | 7987 |
| 盆（袋）口径15-30厘米。 | **——** | 6261 |
| 盆（袋）口径15厘米以下。 | **——** | 4524 |
| 地栽苗 | 绿化  乔木类 | 胸径15-20厘米。 | 100 | 21725 |
| 胸径10-15厘米。 | 150 | 18263 |
| 胸径5-10厘米。 | 240 | 14289 |
| 胸径5厘米以下。 | 350 | 7803 |
| 灌木类 | 冠幅150-200厘米。 | 167 | 15665 |
| 冠幅100-150厘米。 | 260 | 11966 |
| 冠幅50-100厘米。 | 400 | 8962 |
| 冠幅50厘米以下。 | 700 | 5354 |
| 棕榈类 | 高4-6米。 | 60 | 15455 |
| 高3-4米。 | 60 | 11102 |
| 高2-3米。 | 90 | 9862 |
| 高1-2米。 | 120 | 8155 |
| 高0.5-1米。 | 180 | 5115 |
| 高0.5米以下。 | 250 | 4623 |
| **注：1.苗圃是指用于培育苗木的场所或土地，本标准中的苗圃迁移费补助标准是针对苗圃培育场地上青苗的迁移费补助；**  **2.盆（袋）裁苗培育地内投影面积达到70%以上（含70%）按本标准执行，若不足70%以实际投影面积比例除以70%乘上相应规格亩迁移补助价格确定其迁移费补助价格；**  **3.地栽苗按实际种植清点株（丛）数，达到或超出本标准亩株（丛）数的按本标准执行，不足本标准亩株（丛）数的以实际亩株（丛）数除以本标准亩株（丛）数再乘上相应规格亩迁移补助价格确定其迁移费补助价格;超出规格特征的苗圃，委托有相关资质的估价机构评估或取得所有权人同意的也可以按照议价方式确定迁移补助；**  **4.青苗规格划分界限下含上不含，例如：“胸径5-10厘米”表示 “5厘米≤胸径＜10厘米”;**  **5.本标准中的盆（袋）栽苗是指以盆、袋为容器培育种植的苗木；**  **6.本标准中的地栽苗是指直接生长在地里培育的苗木；**  **7.本标准中的口径是指盆（袋）最大内直径；**  **8.本标准中的胸径是指苗木距地面130厘米处的直径；**  **9.本标准中的冠幅是指苗木南北和东西方向宽度的平均值；**  **10.本标准中的苗木高是指苗木自地面至最高生长点之间的垂直距离；**  **11.本标准不含设施设备。** | | | | |

附件5

**观赏性苗木补偿标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **作物名称** | **规格特征** | **补偿价格**  **（元/株）** |
| 秋枫 | 胸径20-25厘米。 | 528 |
| 胸径15-20厘米。 | 340 |
| 胸径10-15厘米。 | 198 |
| 胸径5-10厘米。 | 87 |
| 胸径5厘米以下。 | 25 |
| 凤凰树（凤凰木） | 胸径20-25厘米。 | 571 |
| 胸径15-20厘米。 | 368 |
| 胸径10-15厘米。 | 218 |
| 胸径5-10厘米。 | 90 |
| 胸径5厘米以下。 | 25 |
| 榄仁树（大叶榄仁） | 胸径20-25厘米。 | 531 |
| 胸径15-20厘米。 | 342 |
| 胸径10-15厘米。 | 203 |
| 胸径5-10厘米。 | 101 |
| 胸径5厘米以下。 | 31 |
| 小叶榄仁 | 胸径20-25厘米。 | 526 |
| 胸径15-20厘米。 | 339 |
| 胸径10-15厘米。 | 201 |
| 胸径5-10厘米。 | 100 |
| 胸径5厘米以下。 | 30 |
| 木棉 | 胸径20-25厘米。 | 543 |
| 胸径15-20厘米。 | 344 |
| 胸径10-15厘米。 | 197 |
| 胸径5-10厘米。 | 95 |
| 胸径5厘米以下。 | 32 |
| 青皮木棉 | 胸径20-25厘米。 | 521 |
| 胸径15-20厘米。 | 329 |
| 胸径10-15厘米。 | 189 |
| 胸径5-10厘米。 | 91 |
| 胸径5厘米以下。 | 30 |
| 美丽异木棉 | 胸径20-25厘米。 | 560 |
| 胸径15-20厘米。 | 354 |
| 胸径10-15厘米。 | 203 |
| 胸径5-10厘米。 | 98 |
| 胸径5厘米以下。 | 33 |
| 印度紫檀 | 胸径20-25厘米。 | 320 |
| 胸径15-20厘米。 | 218 |
| 胸径10-15厘米。 | 125 |
| 胸径5-10厘米。 | 61 |
| 胸径5厘米以下。 | 23 |
| 火焰树 | 胸径20-25厘米。 | 509 |
| 胸径15-20厘米。 | 325 |
| 胸径10-15厘米。 | 188 |
| 胸径5-10厘米。 | 92 |
| 胸径5厘米以下。 | 32 |
| 白兰 | 胸径20-25厘米。 | 597 |
| 胸径15-20厘米。 | 378 |
| 胸径10-15厘米。 | 217 |
| 胸径5-10厘米。 | 105 |
| 胸径5厘米以下。 | 35 |
| 榕树 | 胸径20-25厘米。 | 582 |
| 胸径15-20厘米。 | 380 |
| 胸径10-15厘米。 | 220 |
| 胸径5-10厘米。 | 106 |
| 胸径5厘米以下。 | 38 |
| 雨树 | 胸径20-25厘米。 | 538 |
| 胸径15-20厘米。 | 354 |
| 胸径10-15厘米。 | 213 |
| 胸径5-10厘米。 | 102 |
| 胸径5厘米以下。 | 34 |
| 吊灯树（吊瓜树） | 胸径20-25厘米。 | 535 |
| 胸径15-20厘米。 | 350 |
| 胸径10-15厘米。 | 202 |
| 胸径5-10厘米。 | 100 |
| 胸径5厘米以下。 | 33 |
| 黄花风铃木 | 胸径20-25厘米。 | 548 |
| 胸径15-20厘米。 | 376 |
| 胸径10-15厘米。 | 211 |
| 胸径5-10厘米。 | 104 |
| 胸径5厘米以下。 | 28 |
| 紫花风铃木 | 胸径20-25厘米。 | 548 |
| 胸径15-20厘米。 | 376 |
| 胸径10-15厘米。 | 211 |
| 胸径5-10厘米。 | 104 |
| 胸径5厘米以下。 | 28 |
| 幌伞枫 | 胸径20-25厘米。 | 547 |
| 胸径15-20厘米。 | 332 |
| 胸径10-15厘米。 | 188 |
| 胸径5-10厘米。 | 88 |
| 胸径5厘米以下。 | 25 |
| 非洲楝 | 胸径20-25厘米。 | 520 |
| 胸径15-20厘米。 | 315 |
| 胸径10-15厘米。 | 179 |
| 胸径5-10厘米。 | 84 |
| 胸径5厘米以下。 | 24 |
| 盆架树（盆架子） | 胸径20-25厘米。 | 536 |
| 胸径15-20厘米。 | 325 |
| 胸径10-15厘米。 | 184 |
| 胸径5-10厘米。 | 86 |
| 胸径5厘米以下。 | 25 |
| 黄槿 | 胸径20-25厘米。 | 542 |
| 胸径15-20厘米。 | 329 |
| 胸径10-15厘米。 | 186 |
| 胸径5-10厘米。 | 87 |
| 胸径5厘米以下。 | 25 |
| 酸豆树 | 胸径20-25厘米。 | 591 |
| 胸径15-20厘米。 | 367 |
| 胸径10-15厘米。 | 203 |
| 胸径5-10厘米。 | 97 |
| 胸径5厘米以下。 | 33 |
| 海南红豆 | 胸径20-25厘米。 | 596 |
| 胸径15-20厘米。 | 371 |
| 胸径10-15厘米。 | 205 |
| 胸径5-10厘米。 | 98 |
| 胸径5厘米以下。 | 34 |
| 樟树 | 胸径20-25厘米。 | 560 |
| 胸径15-20厘米。 | 360 |
| 胸径10-15厘米。 | 210 |
| 胸径5-10厘米。 | 110 |
| 胸径5厘米以下。 | 36 |
| 鹅掌柴（鸭脚木） | 胸径20-25厘米。 | 551 |
| 胸径15-20厘米。 | 335 |
| 胸径10-15厘米。 | 190 |
| 胸径5-10厘米。 | 100 |
| 胸径5厘米以下。 | 25 |
| 海棠树 | 胸径20-25厘米。 | 531 |
| 胸径15-20厘米。 | 322 |
| 胸径10-15厘米。 | 182 |
| 胸径5-10厘米。 | 85 |
| 胸径5厘米以下。 | 24 |
| 琼崖海棠 | 胸径20-25厘米。 | 525 |
| 胸径15-20厘米。 | 319 |
| 胸径10-15厘米。 | 180 |
| 胸径5-10厘米。 | 84 |
| 胸径5厘米以下。 | 24 |
| 海南蒲桃 | 胸径20-25厘米。 | 548 |
| 胸径15-20厘米。 | 342 |
| 胸径10-15厘米。 | 193 |
| 胸径5-10厘米。 | 92 |
| 胸径5厘米以下。 | 27 |
| 金蒲桃 | 胸径20-25厘米。 | 548 |
| 胸径15-20厘米。 | 342 |
| 胸径10-15厘米。 | 193 |
| 胸径5-10厘米。 | 92 |
| 胸径5厘米以下。 | 27 |
| 麻楝 | 胸径20-25厘米。 | 586 |
| 胸径15-20厘米。 | 366 |
| 胸径10-15厘米。 | 207 |
| 胸径5-10厘米。 | 98 |
| 胸径5厘米以下。 | 29 |
| 光瓜栗（发财树） | 地径12-17厘米。 | 128 |
| 地径8-12厘米。 | 70 |
| 地径5-8厘米。 | 30 |
| 地径2-5厘米。 | 12 |
| 地径2厘米以下。 | 4 |
| 大花紫薇（大叶紫薇） | 胸径12-17厘米。 | 206 |
| 胸径8-12厘米。 | 103 |
| 胸径3-8厘米。 | 40 |
| 胸径3厘米以下。 | 17 |
| 罗汉松 | 胸径5-8厘米。 | 292 |
| 胸径3-5厘米。 | 83 |
| 胸径3厘米以下。 | 25 |
| 九里香 | 高2-3米。 | 166 |
| 高1.5-2米。 | 98 |
| 高1-1.5米。 | 48 |
| 高0.6-1米。 | 16 |
| 高0.6米以下。 | 6 |
| 三角梅 | 地径7-9厘米。 | 150 |
| 地径5-7厘米。 | 88 |
| 地径3-5厘米。 | 39 |
| 地径3厘米以下。 | 20 |
| 鸡蛋花树 | 高2-2.5米。 | 230 |
| 高1.5-2米。 | 137 |
| 高1-1.5米。 | 45 |
| 高0.5-1米。 | 21 |
| 高0.5米以下。 | 6 |
| 龙血树 | 地径15-20厘米。 | 340 |
| 地径10-15厘米。 | 218 |
| 地径5-10厘米。 | 88 |
| 地径5厘米以下。 | 26 |
| 棕榈树 | 高4-6米。 | 400 |
| 高3-4米。 | 273 |
| 高2-3米。 | 172 |
| 高1-2米。 | 87 |
| 高0.5-1米。 | 40 |
| 高0.5米以下。 | 20 |
| 狐尾椰子 | 高4-6米。 | 328 |
| 高3-4米。 | 218 |
| 高2-3米。 | 136 |
| 高1-2米。 | 76 |
| 高0.5-1米。 | 38 |
| 高0.5米以下。 | 19 |
| 散尾葵 | 高3-4米。 | 210元/丛 |
| 高2-3米。 | 125元/丛 |
| 高1-2米。 | 70元/丛 |
| 高1米以下。 | 33元/丛 |
| 苏铁 | 高1.5-2米。 | 230 |
| 高0.8-1.5米。 | 161 |
| 高0.5-0.8米。 | 116 |
| 高0.5米以下。 | 66 |
| 旅人蕉 | 高3-5米。 | 165 |
| 高2-3米。 | 97 |
| 高1.5-2米。 | 43 |
| 高1.5米以下。 | 22 |
| 美人蕉 | 高1米以上。 | 28 |
| 高0.5-1米。 | 13 |
| 高0.5米以下。 | 5 |
| 草坪 | 以草坪面积补偿。 | 6元/平方米 |
| **注：1.观赏性苗木是指具有一定的观赏价值适用于美化环境、改善环境并丰富人们生活的植物，本标准中的观赏性苗木补偿标准是针对苗圃培育场外，已完成定植、非规模成片种植的零星观赏性苗木；**  **2.实际工作中涉及超出规格特征和有特殊加工造型的观赏性苗木，应委托有相关资质的估价机构评估补偿，取得所有权人同意的也可以按照议价方式补偿；**  **3.景观竹丛按林木补偿标准中的“竹林”补偿；**  **4.青苗规格划分界限下含上不含，例如：胸径15-20厘米表示“15厘米≤胸径＜20厘米”；**  **5.本标准中的苗木高是指苗木自地面至最高生长点之间的垂直距离；**  **6.本标准中的胸径是指苗木距地面130厘米处的直径；**  **7.本标准中的地径是指苗木距地面20厘米处的直径。** | | |

附件6

**养殖塘补偿标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **类别名称** | **建造规格** | **补偿价格**  **（元/亩）** |
| 土坡养殖塘 | 土坡、泥（沙）底，塘深2米以上。 | 9978 |
| 土坡、泥（沙）底，塘深2米以下。 | 7566 |
| 石块护坡养殖塘 | 石块护坡、泥（沙）底，塘深2米以上。 | 24052 |
| 石块护坡、泥（沙）底，塘深2米以下。 | 17218 |
| 砖砌护坡养殖塘 | 砖砌护坡、泥（沙）底，塘深2米以上。 | 29176 |
| 砖砌护坡、泥（沙）底，塘深2米以下。 | 20984 |
| 铺膜护坡养殖塘 | 薄膜护坡、泥（沙）底，塘深2米以上。 | 22677 |
| 全塘铺膜养殖塘 | 薄膜护坡、薄膜底，塘深2米以上。 | 29739 |
| 水泥护坡养殖塘 | 水泥护坡、薄膜底，塘深2米以上。 | 37764 |
| **注：1.养殖塘是指人工修建用于养殖各类水产品的室外养殖塘，本标准中的养殖塘补偿标准仅对养殖塘建设补偿，包含养殖塘开发建设、单塘灌排系统；**  **2.增氧设备、塘外共用灌排系统、深水井等设备设施，应委托有相关资质的估价机构评估补偿，取得所有权人同意的也可以按照议价方式补偿；**  **3.塘深以护坡上沿至塘底的垂直深度确定；**  **4.养殖塘面积指护坡上沿内侧围合区域面积。** | | |

附件7

**坟墓搬迁费补助标准**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **种类名称** | **规格** | **单位** | **搬迁费补助价格（元）** |
| 土坟 | 以棺位 | 座 | 7100 |
| 砖坟 | 以棺位，含装饰部分 | 座 | 10600 |
| 水泥碑 | 水泥碑 | 块 | 1000 |
| 石碑 | 石碑 | 块 | 2000 |
| 新坟增加补偿 | 三年以内 | 座 | 3000 |
| **注：1.土坟包括表面无任何材料修砌的土坟、表面用天然小石块修砌的坟墓；**  **2.砖坟包括表面用红砖、砖石、水泥等材料修砌的坟墓；**  **3.无棺坟搬迁费补助价格为2000元/座；**  **4.祖坟（五代及以上）搬迁补偿由征收人与被征收人商议或另行委托有资质的评估机构进行评估确定；**  **5.涉及坟墓搬迁至公墓的，应当以政府与公墓管理处签订协议的补偿价格为主；**  **6.对坟墓迁移过程中弄虚作假、骗取补偿等行为，违反行政法律法规的，由行政主管部门依法予以处罚；构成违反治安管理行为的，由公安机关依法予以处罚；构成犯罪的，依法追究刑事责任。** | | | |