

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		海口市 2020 年度农用地转用实施方案 (NZ621 地块)					
申请用地总面积		0.0307		新增建设用地		0.0307	
申请转用 面积情况	权属		合计		其中：集体土地		
	地类						
	总计		0.0307		0.0307		
	(一) 农用地		0.0307		0.0307		
	耕地		0.0046		0.0046		
	其中水田		0.0046		0.0046		
	其中永久基本农田		0		0		
(二) 未利用地		0		0			
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		市级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
				2020	0.0307	0.0307	0.0046
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	0.0046	水田规模	0.0046	标准粮食产能	55.2	
补充耕地确认信息编号		460000202304005078					
已补充	耕地数量	0	水田规模	0	标准粮食产能	0	
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地 实际总费用			

填表人：刘益娜

审核人：张辅东

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制面积	所选取单项指标对应的具体条件参数	节地技术、模式应用情况
农村社区服务设施用地		0.0307	0	0.0307		

说明开展节地评价论证情况：

该项目属于小于 0.2 公顷的工程项目用地，按照《自然资源部办公厅关于规范开展建设项目节地评价工作的通知》（自然资办发〔2021〕14 号）规定，该项目用地不列入建设项目节地评价范围。

拟安排土地用途	农村社区服务设施用地	拟供应土地方式	按《中华人民共和国土地管理法》第六十一条相关规定使用土地
---------	------------	---------	------------------------------

市、县人民政府自然资源和规划主管部门审核意见

拟同意，呈报省自然资源厅审批。
原性
主管领导：[印章]
日期：2023.11.23

市、县人民政府审核意见

同意
主管领导：[印章]
日期：2023.11.25